

Til
Sitecover

Dokumenttype
Dokumentationspakke

Udarbejdet
Marts 2026

Sidst opdateret
Juni 2026

DOKUMENTATIONSPAKKE FOR SITECOVER

DGNB DANMARK 2025



DOKUMENTATIONSPAKKE FOR SITECOVER

DGNB DANMARK 2025

Projekt navn Sitecover Dokumentationspakke DGNB 2025
Projektnr. 1100064570
Modtager Sitecover
Dokumenttype Dokumentationspakke
Version 2.0
Dato 09/06/2026
Udarbejdet af Lise Horup Koch-Søfeldt
Kontrolleret af Adam Stoltenberg Iversen
Godkendt af Adam Stoltenberg Iversen

Beskrivelse Denne rapport dokumenterer, hvordan Sitecover bidrager til bygningscertificeringsordningen, DGNB Renovering og nybyggeri Version 2025 1.0.0. På vegne af producenten, Sitecover, har Rambøll udarbejdet denne rapport og samlet dokumentationen for hvert relevant DGNB-kriterie, som DGNB-auditor har brug for til at dokumentere Sitecovers produkters bidrag i forbindelse med bygningscertificeringen.

Rambøll
Hannemanns Allé 53
DK-2300 København S

T +45 5161 1000
<https://dk.ramboll.com>

INDHOLD

INDHOLD AF DOKUMENTATIONSPAKKEN	2
Sitecovers PRODUKT	2
Reduktion af byggetid	2
Fugt og udtørring	2
Reduktion af støj og støv	3
Totaløkonomi / Cost-benefit-analyse	3
INTRODUKTION TIL DGNB DANMARK	4
OPDATERING AF DGNB-MANUALEN	5
SITECOVERS BIDRAG TIL CERTIFICERINGEN	6
OVERBLIK OVER KRITERIER OG DOKUMENTATION	7
DGNB – MILJØKVALITET	8
MILJØ 1 – Global opvarmning	8
DGNB – ØKONOMISK KVALITET	9
ØKONOMI 1 – Byggeriets og samfundets økonomi	9
ØKONOMI 2 – Robusthed og værdisikring	10
ØKONOMI 3 – Cirkulære ressourcer	11

INDHOLD AF DOKUMENTATIONSPAKKEN

Denne dokumentationspakke beskriver Sitecovers mulige bidrag til en bygningscertificering i henhold til DGNB Renovering og Nybyggeri Version 2025 2.0.0 (herfra omtalt DGNB Danmark 2025). Denne dokumentationspakke er gældende for Sitecovers produkt, som er en totaloverdækning af en byggeplads.

Det er vigtigt at bemærke, at denne dokumentationspakke ikke er en DGNB-certificering af Sitecovers produkter, men en samling af dokumenter og oplysninger til at dokumentere produktets indvirkning på certificering. Den tilbyder en samling af velstrukturerede og lettilgængelige oplysninger, som er relevante i forbindelse med en DGNB certificering.

Sitecovers PRODUKT

Følgende information er oplyst af Sitecover:

Sitecover er en totaloverdæknings-struktur med indbyggede kraner i taget, til udførelsen af større nybyggeri i op til 8 etager. Strukturen muliggør at arbejde med kraner uanset vejr, og holder materialerne og byggegrunden tør under udførelsen året rundt.

Reduktion af byggetid

Sitecover har en væsentlig indflydelse på byggetiden. Alene ved at fjerne vejrligsdage og nødvendig tid til udtørring, kan byggetiden reduceres med op til 20%. Fugtfølsomme arbejdsopgaver inde i bygningen, skal ikke afvente at tag/bygning bliver tæt, hvilket fører til yderligere reduktion af byggetiden.

Ved anvendelse af Sitecover, elimineres alle vejrfølsomme opgaver der knytter sig til planlægning og tilsyn, , hvilket tillader, at tiden i stedet bruges på reel kvalitetssikring og planlægning.

“

Because of the covering we are to cut 3 months of the time schedule

- Senior Project Manager, Ronan O' Reilly, Client, Nyt Hospital og Ny Psykiatri Bispebjerg.



Figur 1 Kundeanmeldelse og fremhævet produktfordel

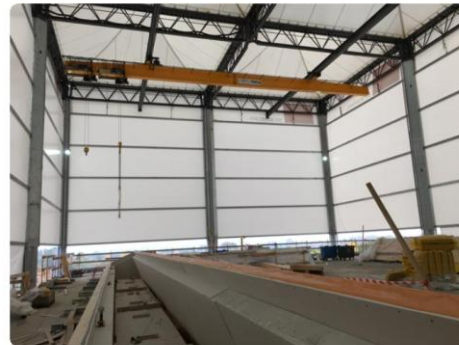
Fugt og udtørring

Ved anvendelse af Sitecover kan BR18, §165 anses for at være overholdt, da denne stiller krav til der træffes foranstaltninger ved byggearbejder, som sikrer fugtfølsomme materialer imod klimatiske forhold såsom sne, regn og kulde, således der ikke indbygges fugt i bygningen under opførelse. Derudover eliminerer brugen af Sitecover energiforbrug til udtørring, og det heraf følgende CO2-udslip.

En gennemsnitlig Sitecover overdækker omkring 4000 m². Ved en byggetid på 12 måneder vil der i gennemsnit opsamles 2.800 m³ vand på taget ifølge Sitecover. Vand som ellers i byggeperioden ville ende på byggepladsen og bygningen. Når der bygges under Sitecover, skal der ikke udarbejdes en yderligere fugtstrategi, eller tilknyttes fugtskyndige kompetencer.

“
Using SiteCover means that we are independent of the weather. We save money on expenses like drying out, and we have been able to start the interior work before the skylights on the roof has been completed

- Thor Christensen, Site Manager,
 Ramboll



Figur 2 Kundeanmeldelse og fremhævet produktfordel

Reduktion af støv og støv

Sitecover strukturen er designet til at reducere miljøpåvirkninger som støv og støv på omkringliggende miljø. Her er hvordan det virker:

- **Støvreduktion:** Sitecover fungerer som en fysisk barriere, der omslutter byggepladsen og forhindrer støv i at sprede sig til de omkringliggende områder. Denne indpakning er effektiv til at begrænse udslip af støv, der typisk opstår ved materialehåndtering og byggeaktiviteter.
- **Støjreduktion:** Ved at være en lukket struktur dæmper Sitecover lyden fra byggeaktiviteter inde i området. Dette kan reducere støjniveauet, der når de omkringliggende omgivelser. Ifølge Sitecover kan strukturen sænke støjniveauet med cirka 10dB. I særligt lyd følsomme områder kan der anvendes dobbelt presenning i siderne, hvilket yderligere forbedrer lydisoleringen.

Disse aspekter af Sitecover bidrager til at minimere de negative påvirkninger fra byggeprojekter, forbedre arbejdsmiljøet på byggepladsen samt forholdene for nærliggende beboere og virksomheder.

Totaløkonomi / Cost-benefit-analyse

Prisen for leje af Sitecover svarer til omkostningerne til kraner, udtørring og interimsafdækning i en konventionel byggesag. Der skal derfor ikke indregnes ekstra omkostninger, men budgetposter skal omdisponeres. Den reducerede byggetid, den øgede produktivitet og fraværet af alle fugt/vand relaterede arbejdsopgaver, kan resultere i en reduktion af den samlede byggesum på 10% ved anvendelse af Sitecover. Teknologisk Institut har udarbejdet en cost-benefit-analyse model for totaloverdækning, der kan bruges til at udregne af den potentielle besparelse for forskellige projekter, som en funktion af byggesum, byggetid og projektets geometri.

COST/BENEFIT ANALYSE - Overslagsmodel		
Indtastning		Til forside
1. Projektinformation		
Projekt navn	Test beregning SiteCover	
Adresse		
Forventede byggeomkostninger	200.000.000 DKK	
Forventet samlede byggeperiode	365 Dage	
Længden af den lange side af inddækningen (m)	57 m	
Længden af den korte side af inddækningen (m)	86 m	
Sidehøjden af inddækning (ikke til kipt)	25 m	
Inddækningsperiode	365 Dage	
Potentiel lønbesparelse som følge af brug af inddækning	0 %	
Resultater		Resultater - egne nøgletal
Besparelse hvis man anvender totalinddækning	30.071.946 DKK	30.027.258 DKK
Totale omkostninger i forbindelse med brug af totalinddækning	6.810.323 DKK	10.000.000 DKK
Nettogevinst ved brug af totalinddækning	23.261.623 DKK	20.027.258 DKK

Figur 3 Teknologisk Instituts cost-benefit analysemodel for totaloverdækning inkluderer parametre, der hjælper med at vurdere de økonomiske fordele ved at anvende strukturer som Sitecover i byggeprojekter.

INTRODUKTION TIL DGNB DANMARK

DGNB er et tysk certificeringssystem, lanceret i 2008, med fokus på at inkorporere sociale, miljømæssige og økonomiske bæredygtighedstiltag i byggeri. I Danmark har Rådet for Bæredygtigt Byggeri (RfBB) besluttet at følge denne certificering og tilpasse den til dansk byggeskik og lovgivning. I 2010 blev RfBB stiftet af aktører i den danske bygge- og ejendomsbranche med ønsket om at skabe en fælles retning for branchens omstilling mod en bæredygtig fremtid.

DGNB blev introduceret i Danmark i 2012 under navnet DGNB Nybyggeri og omfattende renoveringer. DGNB-manualen er løbende blevet opdateret ud fra nyeste viden, branchens erfaringer og internationale standarder. DGNB har en holistisk tilgang til bæredygtighed, der evaluerer forskellige sociale, miljømæssige og økonomiske aspekter. DGNB står for:

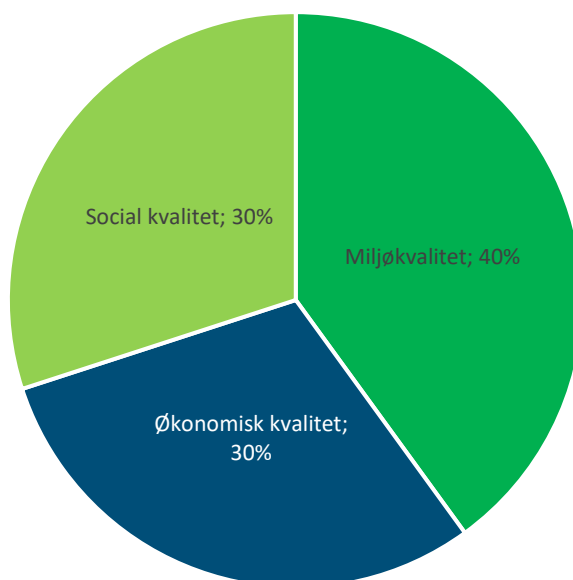
Deutsche
Gesellschaft für
Nachhaltiges
Bauen



For yderligere information om DGNB henvises til www.dgnb.de og www.rfbb.dk.

Dokumentationspakken er udarbejdet af Rambøll Danmark i samarbejde med Sitecover. Dokumentationspakken viser Sitecovers indvirkning på DGNB certificeringen og indeholdende dokumentation til relevante DGNB-kriterier til brug for DGNB-konsulenter og -auditorer.

Evalueringen af DGNB-certificerede bygninger er baseret på en holistisk vurdering af de følgende hovedkvaliteter: Miljø, Økonomi, og Social. Fordelingen af disse tre hovedkvaliteter fremgår af Figur 4 nedenfor:



Figur 4 DGNB Danmark 2025 hovedkvaliteter og deres andel af den samlede score.

OPDATERING AF DGNB-MANUALEN

DGNB-manualerne bliver opdateret løbende for at sikre overensstemmelse med det nyeste Bygningsreglement. Således stiller DGNB-manualerne ikke krav, som modstrider de faktiske markedsforhold. Rådet for Bæredygtigt Byggeri (RfBB) forventer, at der udkommer nye versioner af DGNB-manualerne cirka hvert andet år.

RfBB betegner opdateringen fra 2023- til 2025-manualen som den, der indebærer de største ændringer i certificeringens 12 årige historie i Danmark. Den opdaterede certificering beskrives som mere ambitiøs og pointene uddeles med øget fokus på de kriterier, der har den største effekt på den bæredygtige udvikling. Der er lagt vægt på cirkularitet og lavt ressourceforbrug, som især belønner renoverings- og transformationsprojekter. Kriterierne er forenklet for at maksimere relevante effekter og lette certificeringsprocessen. Derudover harmoniserer 2025-manualens kriterier med EU-taksonomiens tekniske screeningskriterier.

DGNB Danmark 2025 manualen kan implementeres i projekter fra den 1. januar 2025 og vil være obligatorisk at anvende for certificering fra den 1. juli 2025, i forbindelse med opdateringen af de nye klimakrav i bygningsreglementet træder i kraft.

DGNB Danmark 2025 manualen omfatter Renovering og nybyggeri. I manualen er der udover muligheden for DGNB Sølv, Guld eller Platin tre yderligere udmærkelser et projekt kan opnå: DGNB Planet, DGNB Hjerter og DGNB Diamant.

- DGNB Planet: Fokuserer på overholdelse af planetære grænser med skærpede krav til miljøkriterier og cirkulært byggeri.
- DGNB Hjerter: Tildeles til projekter med fremragende indeklima, høj arkitektonisk værdi og brugerkomfort.
- DGNB Diamant: Uddeles for særlig høj arkitektonisk kvalitet, en forudsætning for DGNB Platin.

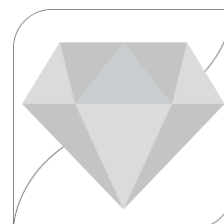
Du kan læse mere om de enkelte udmærkelser ved at klikke på nedenstående ikoner.



DGNB Planet



DGNB Hjerter



DGNB Diamant

På den næste side findes en grafisk oversigt over, hvor i DGNB-systemet Sitecovers produkt kan bidrage til certificeringen. Vær opmærksom på, at kriterierne kræver produkt- såvel som projektspecifikke data.

SITECOVERS BIDRAG TIL CERTIFICeringen

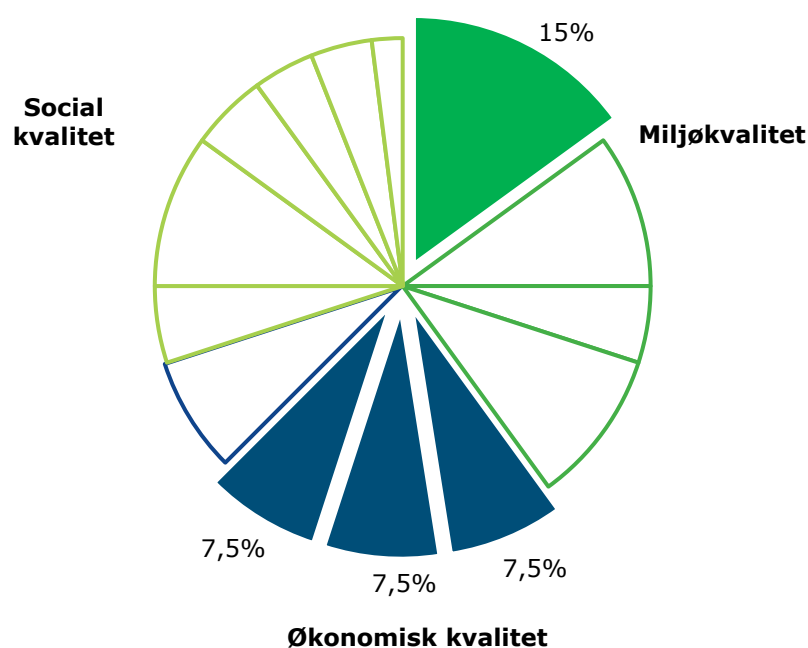
Tabel 1 nedenfor lister DGNB Danmark 2025 kriterierne oplyst, og de kriterier hvor det er muligt, at Sitecovers produkt kan påvirke scoren ved en certificering er markeret. Bemærk at det ikke alene er Sitecovers produkt, der kan sikre point ved de forskellige kriterier.

Tabel 1 Alle kriterier i DGNB Danmark 2025-manualen. De markerede kriterier er de kriterier, hvor Sitecover potentielt kan have en indflydelse på certificeringen*.

Hovedkvalitet	Kriterie	Navn	
Miljøkvalitet	Miljø 1	Global opvarmning	15%
	Miljø 2	Miljøfarlige og sundhedsskadelige stoffer	10%
	Miljø 3	Land og vand	5%
	Miljø 4	Biodiversitet	10%
Økonomisk kvalitet	Økonomi 1	Byggeriets og samfundets økonomi	7,5%
	Økonomi 2	Robusthed og værdisikring	7,5%
	Økonomi 3	Cirkulære ressourcer	7,5%
	Økonomi 4	Byggeri til drift	7,5%
Social kvalitet	Social 1	Universelt design og brugerfokus	5%
	Social 2	Byggeriets og landskabets kvalitet	10%
	Social 3	Luft	5%
	Social 4	Lyd	4%
	Social 5	Lys	4%
	Social 6	Mobilitet	2%

*Anvendes Sitecover til f.eks. beboelse eller erhverv, vil alle kriterier være relevante. Dette scenarie er ikke dækket i denne dokumentationspakke.

Figur 5 nedenfor giver en visuel indikation af, hvilke kriterier i DGNB Danmark 2025 certificeringen Sitecover potentielt kan påvirke.




Figur 5 Visuel illustration af hvilke DGNB kriterier Sitecovers produkt kan potentielt påvirke

OVERBLIK OVER KRITERIER OG DOKUMENTATION

HOVEDKVALITETER	KRITERIE	Dokumentation
Miljøkvalitet	Miljø 1 Global opvarmning	Udtørring af byggeplads og materialer ved anvendelse af Sitecover Affaldsforebyggelse i byggeriet ved anvendelse af Sitecover
	Økonomi 1 Byggeriets og samfundets økonomi	Økonomisk kvalitet ved anvendelse af Sitecover
Økonomisk kvalitet	Økonomi 2 Robusthed og værdisikring	Udtørring af byggeplads og materialer ved anvendelse af Sitecover
	Økonomi 3 Cirkulære ressourcer	Affaldsforebyggelse i byggeriet ved anvendelse af Sitecover

DGNB – MILJØKVALITET

MILJØ 1 – Global opvarmning

<p>Beskrivelse</p> <p>Formålet er at reducere klimapåvirkningen og forbruget af ikke-fornybare ressourcer mest muligt gennem en livscyklusvurdering (LCA). LCA'en regnes for hele bygningen og gennem hele bygningens levetid. Med implementeringen af DGNB 2025-manualen, betragtes klimapåvirkningerne fra byggeprocessen også i LCA-beregningen, opgjort i modul A4 <i>Transport</i> og A5 <i>Byggeproces</i>.</p> <p>Livscyklusvurderingen til DGNB fokuserer på miljøbelastninger fra følgende faser af en bygningens livscyklus:</p> <p>A1: Udvinning af råstoffer A2: Transport af råstoffer til fabrik A3: Produktion A4: Transport til byggeplads A5: Opførelse / Montering B4: Udsiftning af komponenter B6: Energiforbrug til drift jf. Be18 beregning C3: Affaldsbehandling C4: Bortskaffelse D: Potentiale for genanvendelse, genvinding og genbrug</p>	
<p>Dokumentation</p>	
<p>Sitecovers produkt har indflydelse på miljøpåvirkningen fra livscyklusfasen A5: <i>Opførelse / Montering</i>, da det at kunne bygge i tørvejr, har stor indflydelse på byggeproces, tidsplan, udtørring og spild. Nedenfor redegøres for hvordan produktet har indflydelse på A5:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reducerer energi i byggeperioden <p>Energi brugt til udtørring elimineres ved brug af Sitecovers produkt, da der bygges i tørvejr. Derudover reducerer Sitecover byggetiden i anlægsfasen og dermed energi brugt på byggepladsen.</p> <p>Se følgende link for dokumentation: Udtørring af byggeplads og materialer ved anvendelse af Sitecover</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reducerer spild <p>Anvendelsen af Sitecover eliminerer den hyppigste årsag til fejl, mangler og skader på et byggeprojekt, nemlig fugt. Derudover vil brug af den/de indbyggede traverskraner mindske spild, da skader på materiale er reduceret grundet den minimale vindpåvirkning i teltet.</p> <p>Se følgende link for dokumentation: Affaldsforebyggelse i byggeriet ved anvendelse af Sitecover</p> <p>Disse 2 faktorerers samlede indflydelse på projektets livscyklusvurdering, fastlægges ved en projektspecifik vurdering.</p>	

DGNB – ØKONOMISK KVALITET

ØKONOMI 1 – Byggeriets og samfundets økonomi

Beskrivelse

Målet med dette kriterie er at motivere til et bevidst brug af økonomiske ressourcer gennem hele bygningens levetid og at minimere bygningens samlede levetidsomkostninger. Tidlige projektfaser har betydeligt potentiale for totaløkonomisk optimering af drifts- og vedligeholdelsesomkostninger.



Dokumentation

Sitecover påvirker brugen af økonomiske ressourcer i byggefasen, hvilket forbedrer økonomisk kvalitet med følgende:

- Den samlede besparelse af anlægsomkostninger kan estimeres med Teknologisk Cost-benefit analyse (over 10% af byggesummen kan spares på de mest velegnede projekter).
- Reduktionen i byggetid kan estimeres til 15-20% allerede i projekteringsfasen
- Fugt, den altovervejende årsag til fejl i byggerier, elimineres.
- Produktiviteten på byggepladsen stiger med 10-15%, som bekræftet af Skanskas projekt i Växjö.
- Ingen ressourcer til udtørring behøves.


Se følgende link for økonomisk kvalitet: [Økonomisk kvalitet ved anvendelse af Sitecover](#)

Pris:

Anlægsprisen for Sitecover kan udregnes via følgende link: [Prisestimer Sitecover](#)

Alternativt kontakt Sitecover for pris.

ØKONOMI 2 – Robusthed og værdisikring

<p>Beskrivelse</p> <p>Formålet med dette kriterie er at sikre økonomisk og bygningsteknisk robuste bygninger, der kan fremtidssikre den økonomiske og ressourcemæssige investering i bygningen. Opførelse af bygninger med høj robusthed og dermed reduktion af uforudsete udgifter og minimering af skader, resulterer i følgevirkninger som mindre krævende forvaltning og dermed effektiv udnyttelse af klodens ressourcer.</p>	
<p>Dokumentation</p>	
<p>Under punkt 2.1 <i>Fugt- og skimmelforebyggelse</i>, vil brugen af Sitecovers produkt bidrage positivt, da produktet sikrer, at der ikke bliver bygget fugt ind i bygningen. Derved kan produktet indgå som et vigtigt element i udarbejdelse af en fugtstrategiplan for opbevaring af materialer på byggepladsen.</p> <p>Sitecover overdækkes hele byggepladsen, hvilket sikrer, at alle materialer leveres og opbevares tørt. En standard Sitecover konfiguration overdækker 4.000 m², ved en normal regn hændelse med 10 mm nedbør, opsamles 40 m³ vand på taget til afvandingssystemet.</p> <p>Se følgende link for dokumentation: Udtørring af byggeplads og materialer ved anvendelse af Sitecover</p>	

ØKONOMI 3 – Cirkulære ressourcer

Beskrivelse

Formålet med kriteriet er at sikre effektiv udnyttelse af naturens ressourcer. Derfor belønnes løsninger, som gør det muligt at genbruge og genanvende ressourcer uden tab af værdi og egenskaber samt forebygger mængden af spild og affald. Dette gælder både i opførelsen af byggeriet og ved endt levetid.



Dokumentation

Under punkt 1.2 *Tiltag for forebyggelse af affald*, vil brugen af Sitecovers produkt bidrage positivt i forhold til at forebygge spild og undgå affald på byggepladsen, da anvendelsen af Sitecover eliminerer den hyppigste årsag til fejl, mangler og skader på et byggeprojekt, nemlig fugt.

Se følgende link for dokumentation: [Affaldsforebyggelse i byggeriet ved anvendelse af Sitecover](#)

Under punkt 2.3 *Bygge og nedrivningsaffald*, kan brugen af Sitecovers produkt bidrage til at sikre fabriksagtige faciliteter til opbevaring samt håndtering af materialer på byggepladsen med henblik på cirkulær håndtering. Da affald holdes tørt, øges muligheden for genanvendelse af byggeaffald. Dette gælder især isolering, pap og gips.

Se følgende link for dokumentation: [Affaldsforebyggelse i byggeriet ved anvendelse af Sitecover](#)